/ projekt /

E

UCHWAŁA Nr ....
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU
z dnia 2 września 2019 r.

w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu o powierzchni 298 m^2 położonego w mieście Grójec i prawa własności pawilonu gastronomicznego „Modrzewianka" posadowionego na tym gruncie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Miejska w Grójcu uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Grójec, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3164/9 o powierzchni 0,0298 ha i prawa własności pawilonu gastronomicznego „Modrzewianka" posadowionego na tym gruncie, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00050142/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3.

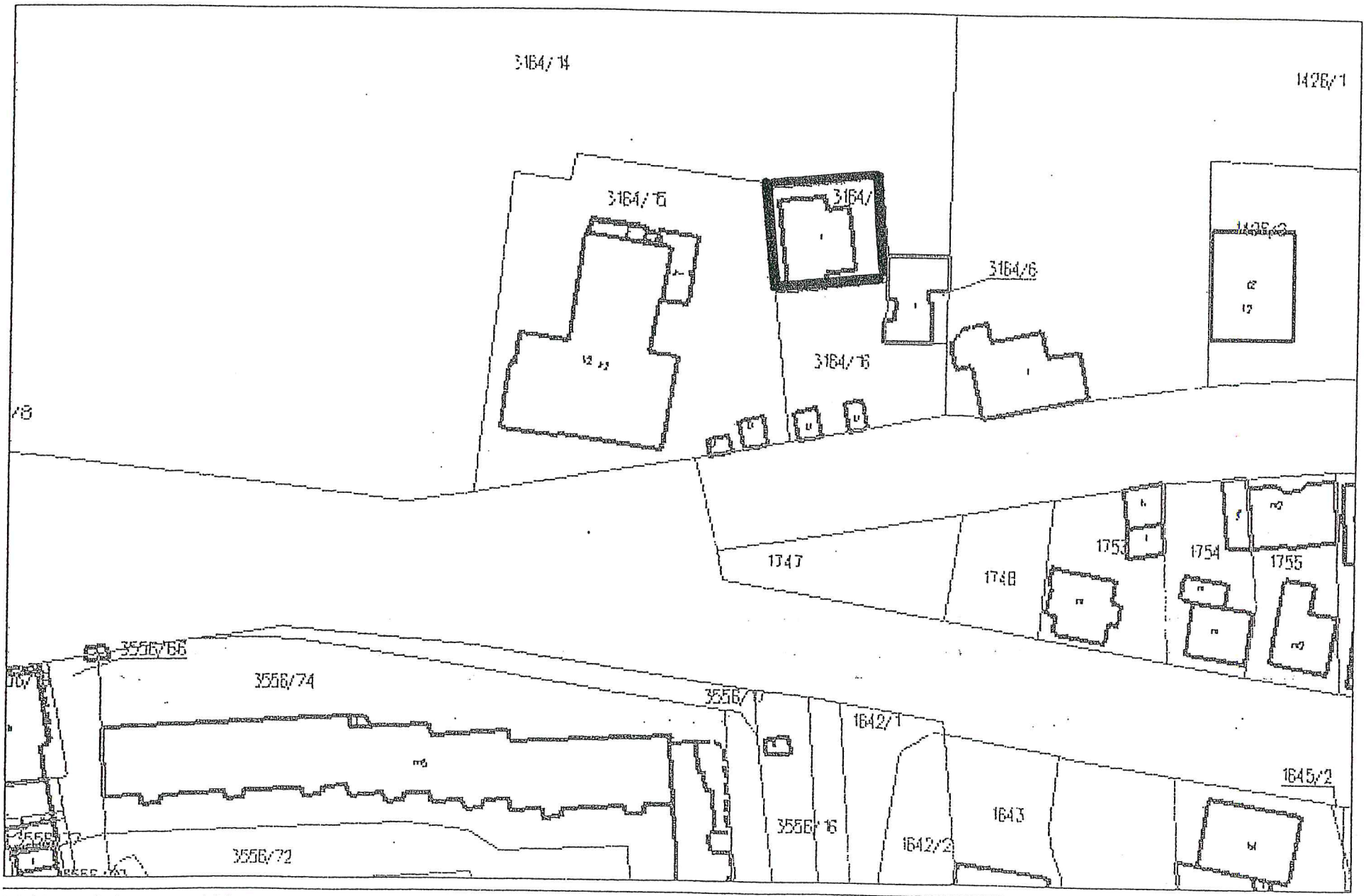
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt Burmistrza Gminy i Miasta Grójec
Przygotowała: Magdalena Śmietańska

Uzasadnienie
Wykup przedmiotowego gruntu jest niezbędny do realizacji zadań własnych gminy, obejmujących sprawy ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.
Gmina Grójec jest właścicielem działki nr 3164/16 o pow. 513 m^2 (położona na południe od działki nr 3164/9 i na wschód od GOK-u), która ze względu na usytuowanie działek nr 3164/9 i nr 3164/6, nie jest możliwa do zagospodarowania zgodnie z jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zatem żeby można było racjonalnie zagospodarować grunt, który jest w centrum miasta, niezbędne jest wykupienie działki nr 3164/9.
Cena nabycia nieruchomości 350 000 zł.

Grójec - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 800



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa